



# Le patrimoine bâti historique de Rivière-du-Loup

# Présentation à:

► Association des techniciens en



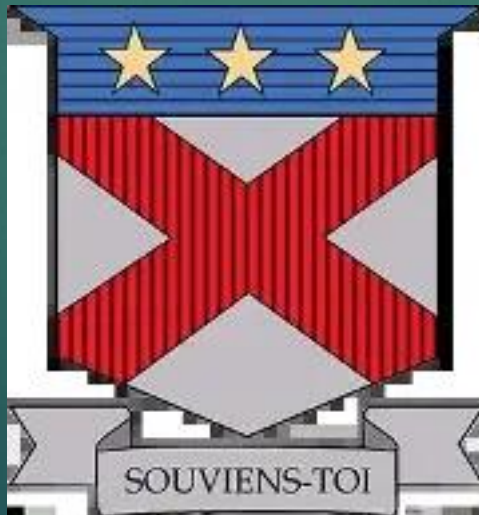
► évaluation foncière du Québec

► 18 Septembre 2026

# Qui suis-je?

► **Gaston Pelletier**

- Directeur général de la Société historique de Rivière-du-Loup
  - Centre d'archives agréé



# Ce que je ne suis pas

- ▶ Un historien
- ▶ Un archiviste

# Je suis...

- ▶ Un amant de l'histoire et des archives
- ▶ Bâtiment naval HMCS Rivière-du-Loup K357



Source: canada.ca

# Notre histoire

- ▶ Du poste de traite à ville industrielle, en passant par la seigneurie et le village, Rivière-du-Loup s'est développée au fil des siècles et cela en héritant d'un patrimoine bâti exceptionnel. Laissez-moi vous raconter une très brève partie de sa riche histoire de 353 ans de concession.
- ▶ Autrefois, appelé ville de Fraserville.
- ▶ Quelques fois aujourd'hui Rumeur du loup.

# Manoir Fraser (1829)



Source : Société historique de Rivière-du-Loup

# La règle de 3

- ▶ Les 3 légendes
- ▶ Les 3 secteurs de la ville
- ▶ Les 3 communautés (églises)
  - ▶ Les 3 clochers

# La ville aux trois légendes



- ▶ Un bateau français ayant pour nom « Le Loup »;
- ▶ Une tribu d'indiens appelée « Les loups »;
- ▶ Nommé en l'honneur des loups-marins de l'estuaire de la rivière.

▶ Votre choix est le bon

# La géographie

- ▶ La ville s'est développée à partir du fleuve en s'étalant sur les trois plateaux rocheux créant ainsi avec le temps :

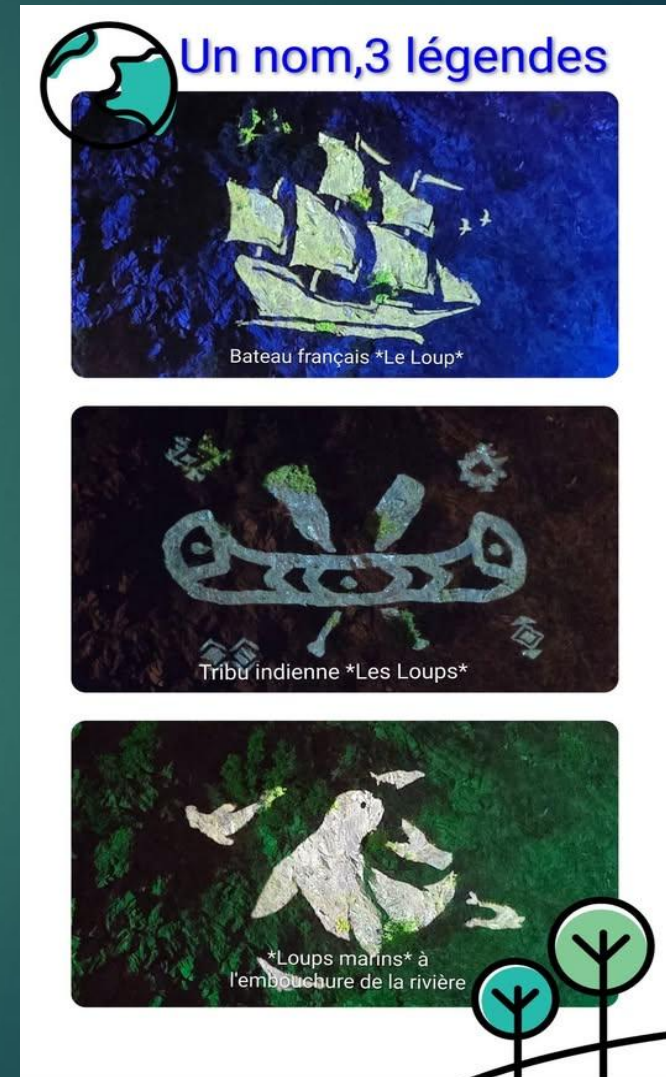
les 3 paroisses canoniques

- ▶ Saint-Patrice 1813 (les canneux)
- ▶ Saint-François 1905 (les huileux)
- ▶ Saint-Ludger 1905 (la petite mission)

# Un emblème géographique, touristique



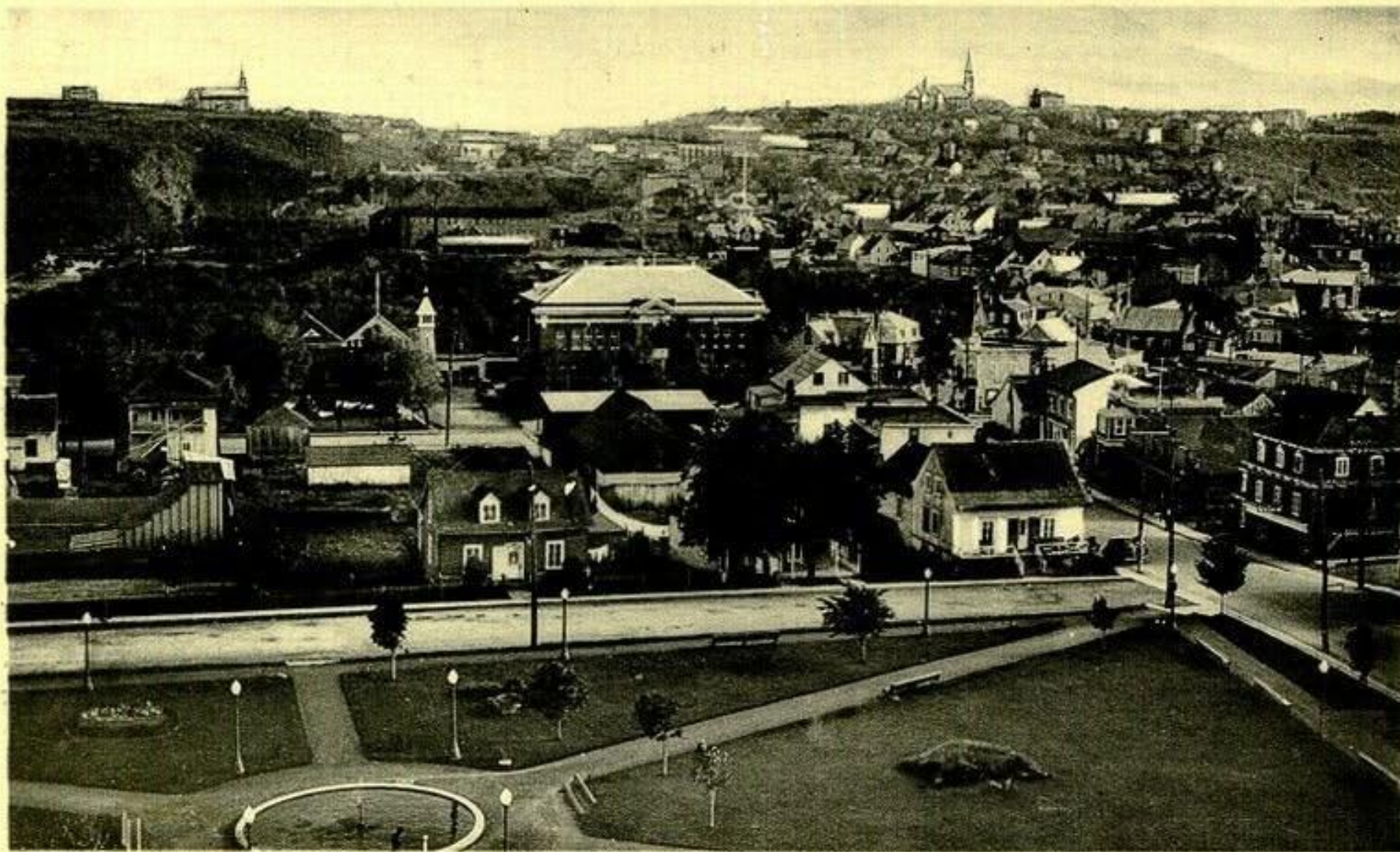
Source: ciel103.com



Source: Rivière-du-Loup en photos, Carmen Breton



Chutes, Rivière-du-Loop, P.Q. — Falls.



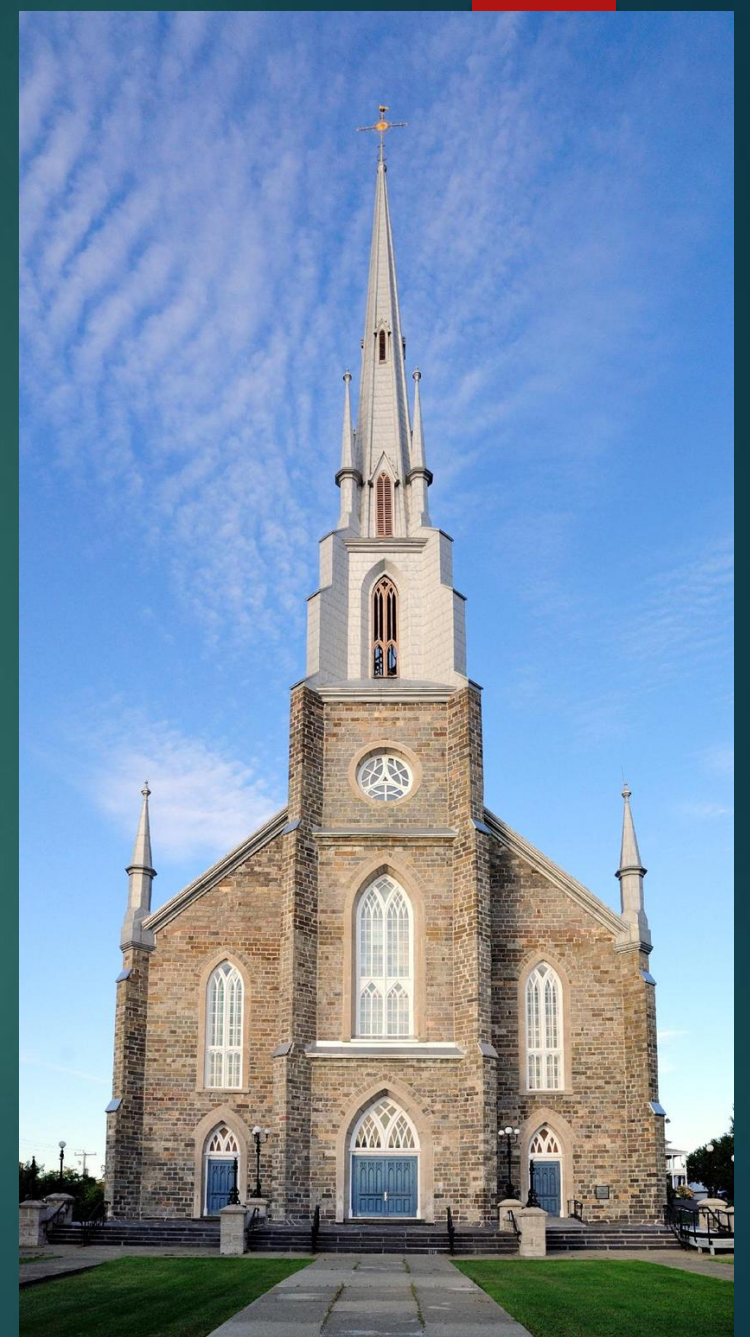
RIVIÈRE DU LOUP, P.Q.

Source: Société historique de Rivière-du-Loup

# Les églises et presbytères



Source: [infodimanche.com](http://infodimanche.com)



Source: [musiqueorguequebec.ca](http://musiqueorguequebec.ca)

# Les églises et presbytère

- Saint-François 1905



# Les églises et presbytères

## ► Saint-Ludger 1905



Source: [infodimanche.com](http://infodimanche.com)



Source: [ici.radio-canada.ca](http://ici.radio-canada.ca)

# Ville de villégiature



Source: numerique.banq.ca

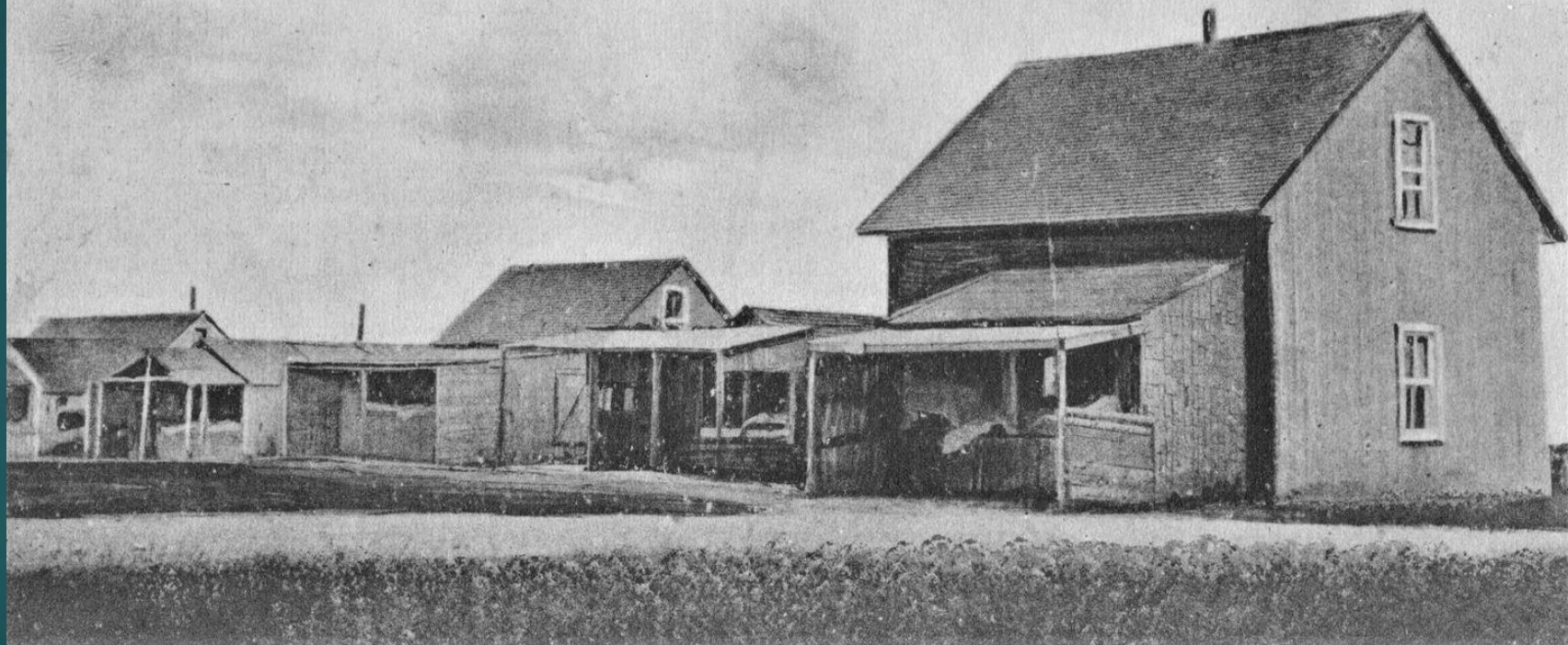


Source: histoiresdecheznous.ca



Source: [mbsl.qc.ca](http://mbsl.qc.ca)

Réserve des Sauvages  
La Pointe  
Rivière-du-Loup, Que.



# Les hôtels, du moins ceux avec une triste histoire

## Hôtel Bellevue (1891-1908)



Source: [greenerpasture.com](http://greenerpasture.com)

# Les hôtels, du moins ceux avec une triste histoire

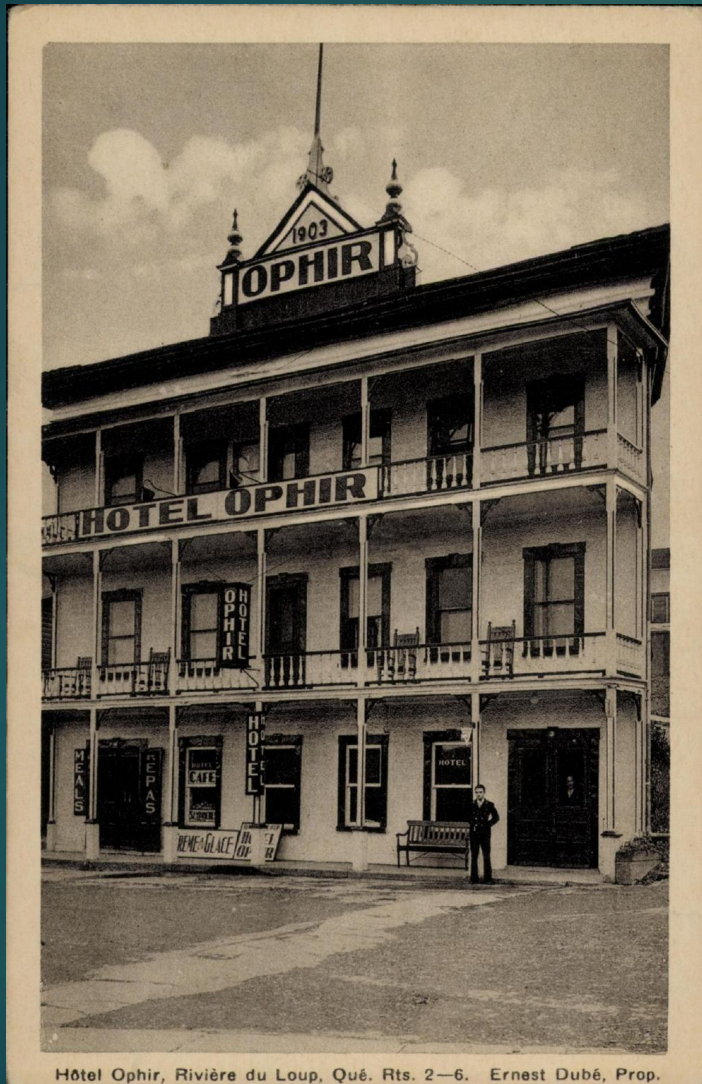


Source: [cardcow.com](http://cardcow.com)

# Les hôtels, du moins ceux avec une triste histoire



# Les hôtels, du moins ceux avec une triste histoire



Source: numerique.banq.qc.ca



Source: Gaston Pelletier

# Les hôtels, du moins ceux avec une triste histoire

Hôtel Ancil



Source: facebook.com



Source: destination touristique.com

# Certaines ont bien viré

## Raymond Malenfant 1973



Source: booking.com



# ► La Politique

# Ce que vous savez (1867)



Source: [uneautreannée.com](http://uneautreannée.com)

# Ce que vous ne savez pas (1865-1866). John A. McDonald



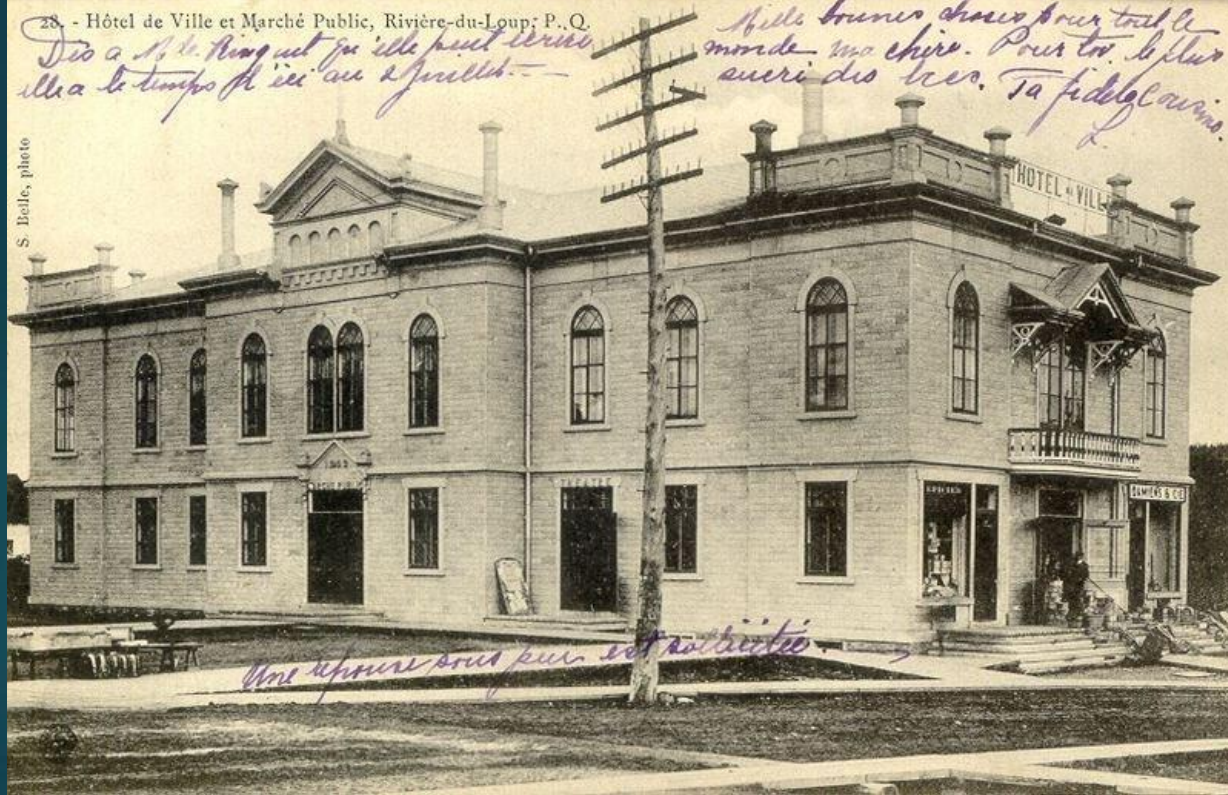
Source: [infodimanche.com](http://infodimanche.com)

# Louis St-Laurent



Source: [expovillegiature.com](http://expovillegiature.com)

# Nos hôtels de ville



# Consulat américain (1908)



Source: F0112 Fonds Office du tourisme et des congrès Rivière-du-Loup

# Ambassade américaine

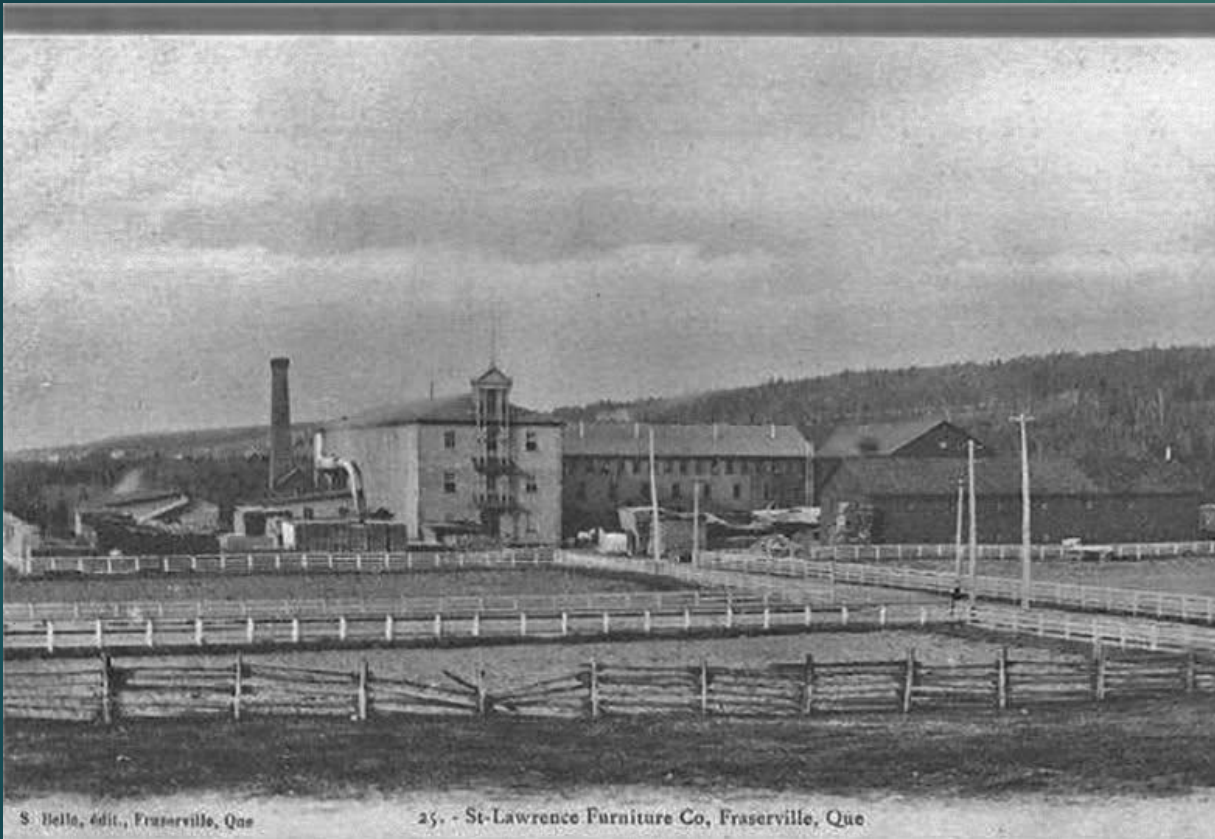


Source: [pinterest.com](https://www.pinterest.com)



## ► L'usure du temps

# Usine de meubles (1943), à zipper (1953) à maintenant (2003).



Source: Société historique de Rivière-du-Loup



Source : voirvert.ca

# Bibliothèque municipale



Source: [ici.radio-canada.ca](http://ici.radio-canada.ca)



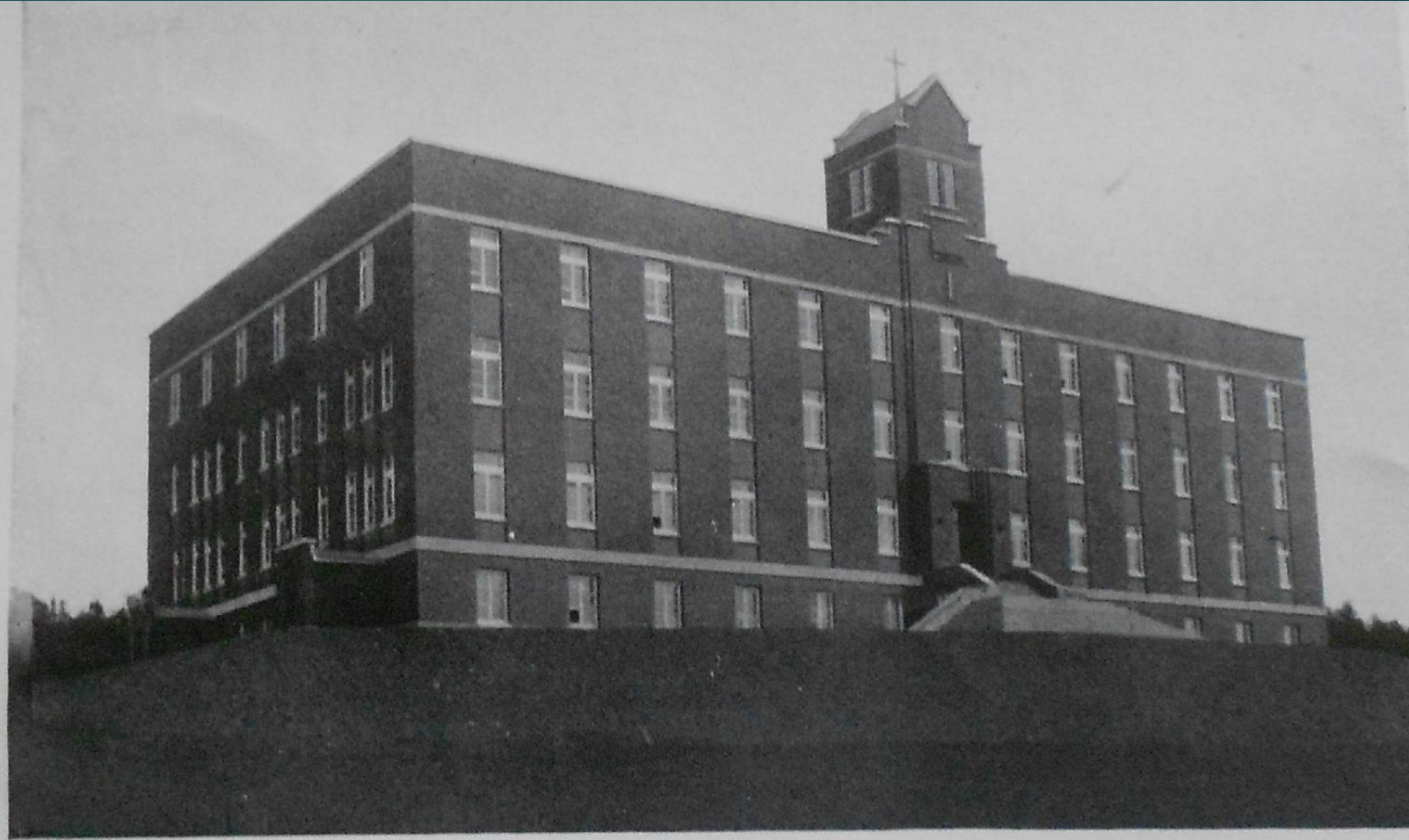
Source: [www.oaq.com](http://www.oaq.com)

# Aujourd'hui agrandie



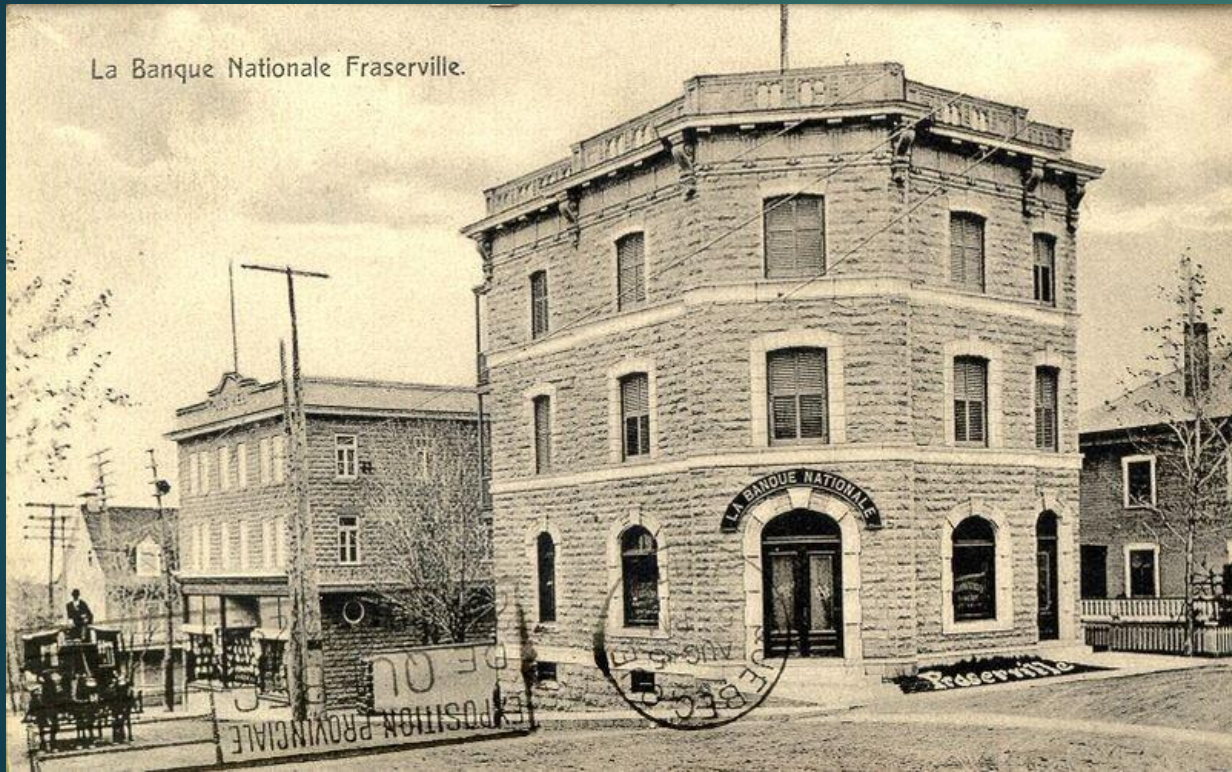
Source: [ici.radio-canada.ca](http://ici.radio-canada.ca)

# Heureusement fermé



Orphelinat de Rivière-du-Loup

# Banque



Société historique de Rivière-du-Loup



Source: Gaston Pelletier

# Banque



Source: numerique.banq.qc.ca



Source: Gaston Pelletier

# Banque, ouf



# D'un hôpital 1920 à...



Source: facebook.com

# L'autre 1968, Hôtel...(de dieu à bleu)



Source: [ici.radio-canada.ca](http://ici.radio-canada.ca)



- ▶ Un avenir prometteur qui finit mal  
pour un carrefour

- ▶ (encore la règle de 3)

# Ville ferroviaire



Source: [canada-rail.com](http://canada-rail.com)

# Du Grand tronç



Source: wikipedia.org

# En passant par l'effervescence



Source: Société historique de Rivière-du-Loup

# D'un PM au cigare 1943 à une jeune reine 1951



# À la disparition



Source: [canada-rail.com](http://canada-rail.com)



Source: [ici.radio-canada.com](http://ici.radio-canada.com)

# Architecture moderne

- ▶ La simplicité extérieure pour une complexité intérieure

# Nos arénas

1955



1964



2004



Source: Société historique de Rivière-du-Loup

Source : Ville de Rivière-du-Loup



► À quoi ressembleront nos bâtiments dans le futur?

► On peut se permettre de rêver



Source: Charente Libre



Source: themindcircle.com

De:



©AllEars.net

Source: lemondededisney.com



Source: pxhere.com

À:

# Nous, nous avons le nôtre



Source: [cimtchau.ca](http://cimtchau.ca)

► Merci de votre attention

